



<b>AKTIN NÖVÜ</b>	<b>AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI PREZİDENTİNİN FƏRMANLARI</b>
<b>QƏBUL EDİLDİYİ TARİX</b>	19.03.2021
<b>QEYDİYYAT NÖMRƏSİ</b>	1306
<b>ADI</b>	<p>Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2016-cı il 7 dekabr tarixli 1149 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmiş "Tikinti və infrastruktur obyektləri ilə əlaqədar investisiya layihələrinin investorlar tərəfindən "Tik-idarə et-təhvil ver" modeli çərçivəsində həyata keçirilməsinin şərtləri, tikinti və infrastruktur obyektlərinin növlərinə uyğun olaraq investorlar qarşısında qoyulan tələblər, bağlanmış müqavilələrin xüsusiyyətləri və şərtləri, investisiya qoyuluşu nəticəsində əldə olunacaq mal və xidmətlərin dəyərinin müəyyənləşdirilməsi Qaydası"nda dəyişiklik edilməsi haqqında</p>
<b>RƏSMİ DƏRC EDİLDİYİ MƏNBƏ</b>	<p>Xalq Qəzeti (Dərc olunma tarixi: 20.03.2021, Nəşr Nömrəsi: 62), Azərbaycan Respublikasının Qanunvericilik Toplusu (Dərc olunma tarixi: 31.03.2021, Nəşr nömrəsi: 3, Maddə nömrəsi: 230)</p>
<b>QÜVVƏYƏ MİNMƏ TARİXİ</b>	20.03.2021
<b>AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI VAHİD HÜQUQİ TƏSNİFATI ÜZRƏ İNDEKS KODU</b>	130.010.000
<b>HÜQUQİ AKTLARIN DÖVLƏT REYESTRİNİN QEYDİYYAT NÖMRƏSİ</b>	13202103191306
<b>HÜQUQİ AKTIN HÜQUQİ AKTLARIN DÖVLƏT REYESTRİNƏ DAXİL EDİLDİYİ TARİX</b>	31.03.2021

**Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2016-cı il 7 dekabr tarixli 1149 nömrəli Fərmanı ilə təsdiq edilmiş “Tikinti və infrastruktur obyektləri ilə əlaqədar investisiya layihələrinin investorlar tərəfindən “Tik-idarə et-təhvil ver” modeli çərçivəsində həyata keçirilməsinin şərtləri, tikinti və infrastruktur obyektlərinin növlərinə uyğun olaraq investorlar qarşısında qoyulan tələblər, bağlanmış müqavilələrin xüsusiyyətləri və şərtləri, investisiya qoyuluşu nəticəsində əldə olunacaq mal və xidmətlərin dəyərinin müəyyənləşdirilməsi Qaydası”nda dəyişiklik edilməsi haqqında**

**AZƏRBAYCAN RESPUBLİKASI PREZİDENTİNİN FƏRMANI**

Azərbaycan Respublikası Konstitusiyasının 109-cu maddəsinin 32-ci bəndini rəhbər tutaraq **qərara alıram**:

Azərbaycan Respublikası Prezidentinin [2016-cı il 7 dekabr tarixli 1149 nömrəli](#) Fərmanı (Azərbaycan Respublikasının Qanunvericilik Toplusu, 2016, 2, maddə 2067; 2019, 3, maddə 413; 2020, 1, maddə 9) ilə təsdiq edilmiş “Tikinti və infrastruktur obyektləri ilə əlaqədar investisiya layihələrinin investorlar tərəfindən “Tik-idarə et-təhvil ver” modeli çərçivəsində həyata keçirilməsinin şərtləri, tikinti və infrastruktur obyektlərinin növlərinə uyğun olaraq investorlar qarşısında qoyulan tələblər, bağlanmış müqavilələrin xüsusiyyətləri və şərtləri, investisiya qoyuluşu nəticəsində əldə olunacaq mal və xidmətlərin dəyərinin müəyyənləşdirilməsi Qaydası”nda aşağıdakı dəyişikliklər edilsin:

1. 1.3.2-ci yarımbənd aşağıdakı redaksiyada verilsin:

“1.3.2. namizəd – investisiya layihələrinin TİT modeli çərçivəsində həyata keçirilməsinə maraq göstərərək, bu məqsədlə təşkil olunmuş müsabiqədə iştirak edən investor;”.

2. 2.1-ci bəndin dördüncü cümləsi aşağıdakı redaksiyada verilsin:

“İnvestisiya layihəsinə dair ətraflı texniki-iqtisadi əsaslandırma sənədinin hazırlanmasını namizədlər, layihə-smeta və ətraf mühitə təsirin qiymətləndirilməsi sənədlərinin hazırlanmasını isə qalib olan investor təmin edir.”.

3. 2.3-cü bənd üzrə:

3.1. 2.3.2-ci yarımbənddə “investorun verməli olduğu” sözləri “verilməli olan” sözləri ilə əvəz edilsin;

3.2. 2.3.5-ci yarımbənddə “namizəd şirkətlərə” sözləri “namizədlərə” sözü ilə əvəz edilsin;

3.3. 2.3.6-cı yarımbənddə “namizəd şirkətin” sözləri “namizədin” sözü ilə əvəz edilsin.

4. 2.5.1-ci, 2.5.2-ci yarımbəndlərdə, 2.7-ci (hər iki halda) və 4.2-ci bəndlərdə “namizəd şirkətlər” sözləri “namizədlər” sözü ilə əvəz edilsin.

5. 2.6-cı bənd aşağıdakı redaksiyada verilsin:

“2.6. Müsabiqənin keçirilməsi zamanı namizədlərə bərabər və tam hüquqlu iştirak imkanı verilir.”.

6. Aşağıdakı məzmununda 2.7-1-ci bənd əlavə edilsin:

“2.7-1. Aşağıdakı hallarda səlahiyyətli orqanın əsaslandırılmış qərarı ilə investor müsabiqə keçirilmədən birbaşa cəlb etmə üsulu ilə müəyyən edilir:

2.7-1.1. insan tələfatına, insanların səhhətinə və ya ətraf mühitə ziyan vurulmasına, əhəmiyyətli maddi itkilərə və insanların həyat fəaliyyəti şəraitinin pozulmasına səbəb olmuş fəvqəladə hadisə ilə əlaqədar olaraq hər hansı investisiya layihəsinin həyata keçirilməsinə təcili ehtiyac yaranması və bununla bağlı müsabiqənin təşkilinin və keçirilməsinin sərf ediləcək vaxt baxımından məqsəduyğun olmaması;

2.7-1.2. investisiya layihəsinin yalnız konkret investor tərəfindən həyata keçirilməsinin mümkünlüyü və ya konkret investorun investisiya layihəsinin predmeti ilə bağlı müstəsna hüquqlara malik olması, heç bir alternativinin və ya əvəz edicisinin olmaması.”.

7. 2.8-ci və 2.9-cu bəndlər aşağıdakı redaksiyada verilsin:

“2.8. Bütün namizədlər və ya müəyyən namizədlər arasında keçirilən müsabiqənin baş tutmuş hesab edilməsi üçün bu üsullarla keçirilən müsabiqədə azı 2 (iki) namizəd iştirak etməlidir. Keçirilən müsabiqədə namizədlərin sayı 2-dən (ikidən) az olduqda, müsabiqə baş tutmamış hesab edilir.

2.9. Bütün namizədlər və ya müəyyən namizədlər arasında keçirilmiş müsabiqədə müsabiqə qalibinin müəyyən edilməsi mümkün olmadığı və ya müsabiqə baş tutmadığı təqdirdə, investor, bu sənədin 2.7-1-ci bəndində nəzərdə tutulmuş hallara istinad edilmədən səlahiyyətli orqanın əsaslandırılmış qərarı qəbul edilməklə, birbaşa cəlb etmə üsulu ilə müəyyənləşdirilir. Bu cür qərarla müəyyənləşdirilmiş investorun təcrübəsinin, texniki, maliyyə və digər göstəricilərinin layihənin xüsusiyyətlərinə uyğunluğu, habelə müsabiqə üzrə nəzərdə tutulmuş şərt və tələblərə edilən hər bir dəyişikliyin zəruriliyi əsaslandırılmalıdır.”.

8. 2.10-cu bənddə “namizəd şirkətlə” sözləri “investorla” sözü ilə əvəz edilsin.

9. 2.11-ci bəndin birinci cümləsində “Müsabiqənin qalibi” sözləri “İnvestor” sözü ilə əvəz edilsin və həmin cümlədən “investor” sözü çıxarılsın.

10. 3-cü hissənin adında “Səlahiyyətli orqanla investor arasında bağlanmış müqavilələrin” sözləri “Müqavilələrin” sözü ilə əvəz edilsin.

11. 3.1.5-ci yarımbənddə “investorun istehsal edəcəyi” sözləri “investisiya qoyuluşu nəticəsində əldə olunacaq” sözləri ilə əvəz edilsin.

12. 3.1.8-ci yarımbənddə “istehsal olunan” sözləri və 3.5-ci bənddə “istehsal ediləcək” sözləri “əldə olunacaq” sözləri ilə əvəz edilsin.

13. 3.6-cı bənd aşağıdakı redaksiyada verilsin:

“3.6. Investisiya layihəsinin həyata keçirilməsi ilə əlaqədar səlahiyyətli orqana aşağıdakılarla bağlı təminat verilməlidir:

3.6.1. namizədlər tərəfindən müsabiqə təklifinə;

3.6.2. müəyyənləşdirilmiş investor tərəfindən investisiya layihəsinin predmeti olan tikinti və infrastruktur obyektlərinin və onlara oxşar obyektlərin tikintisi (inşası, cari və əsaslı təmiri, yenidən qurulması, bərpası) və istismara qəbul edilməsi ilə bağlı öhdəliklərinin imzalanacaq müqavilə ilə müəyyən edilən müddətdə və qaydada icrasına.”.

14. 3.7-ci və 3.8-ci bəndlər aşağıdakı redaksiyada verilsin:

“3.7. Bu sənədin 3.6-cı bəndində nəzərdə tutulan təminatların məbləğini, təqdim edilmə və qüvvədə olma

müddətlərini səlahiyyətli orqan müəyyən edir və investisiya layihəsinə dair, habelə investor qarşısında müəyyən edilən şərtlərdə və tələblərdə göstərir.

3.8. Bu sənədin 3.6.1-ci yarımbəndində nəzərdə tutulan təminatın məbləği müsabiqə təklifi dəyərinin, 3.6.2-ci yarımbəndində nəzərdə tutulan təminatın məbləği isə investisiya layihəsinin dəyərinin 5 (beş) faizindək həcmdə müəyyən edilir.”.

15. 3.14-cü bənddə “3.13-cü” sözləri “3.12-ci” sözləri ilə əvəz edilsin.

16. 4.1-ci bənddə “ilə investor arasında razılaşmaya əsasən,” sözləri “tərəfindən” sözü ilə əvəz edilsin.

17. 4.1.2-ci yarımbəndin ikinci cümləsində “istehsalı nəzərdə tutulan” sözləri “əldə olunacaq” sözləri ilə əvəz edilsin.

18. 4.3-cü bəndin ikinci cümləsində “investora” sözü “namizədə” sözü ilə əvəz edilsin.

19. 4.5-ci bənddə “və investorun razılığı ilə” sözləri “tərəfindən” sözü ilə əvəz edilsin.

20. 5.6-cı bəndin ikinci cümləsində “rəsmi dövlət və xarici” sözləri “rəsmi dövrü mətbu nəşrlərdə və beynəlxalq miqyasda yayılan” sözləri ilə əvəz edilsin və həmin cümləyə “meyarlarını,” sözündən sonra “müsabiqədə iştirak haqqını,” sözləri əlavə edilsin.

21. 5.8-ci bənddə “investor” sözü “namizəd iştirak haqqını ödədikdən sonra” sözləri ilə əvəz edilsin və həmin bəndə aşağıdakı məzmununda ikinci–dördüncü cümlələr əlavə edilsin:

“Müsabiqədə iştirak haqqını müsabiqə xərclərindən (elanın verilməsi, sənədlərin çap edilməsi, bildirişlərin göndərilməsi, ezamiyyə, ekspertlərin cəlb edilməsi) çox olmamaq şərtilə müsabiqə komissiyası müəyyənləşdirir. İştirak haqqı namizədlərə geri qaytarılmır. İştirak haqqının müsabiqə xərclərindən artıq qalan hissəsini səlahiyyətli orqan dövlət büdcəsinə köçürür.”.

22. 5.14-cü bəndin birinci cümləsində “şirkət” sözü “investor” sözü ilə əvəz edilsin.

23. 5.21-ci bəndin birinci cümləsinə “qalibi arasında” sözlərindən sonra “30 (otuz) iş günü ərzində” sözləri əlavə edilsin və həmin bəndin ikinci cümləsi çıxarılsın.

24. 6.0.5-ci yarımbənd ləğv edilsin.

25. 6.0.6-cı yarımbənd aşağıdakı redaksiyada verilsin:

“6.0.6. müsabiqənin qalibi olan investorla imzalanması nəzərdə tutulmuş müqavilənin layihəsini Azərbaycan Respublikasının Maliyyə Nazirliyi ilə razılaşdırmaq və müqavilə imzalandığı tarixdən 5 (beş) iş günü müddətində həmin müqavilənin surətini Azərbaycan Respublikasının Maliyyə Nazirliyinə təqdim etmək;”.

**İlham ƏLİYEV,**  
**Azərbaycan Respublikasının Prezidenti**

Bakı şəhəri, 19 mart 2021-ci il

1306